

JAARVERSLAG 2020

Inleiding

Het afgelopen jaar is ook voor onze vereniging een heel ander jaar geworden dan ieder had verwacht. De coronapandemie heeft alle activiteiten, behalve de werkbeurten, stilgelegd met gevolgen voor de onderlinge contacten binnen de vereniging maar toch niet ten koste van de sfeer, noch ten koste van de aanwas met nieuwe leden.

Terugblik op 2020

Het lijkt er sterk op, dat de leden de coronatijd hebben benut om hun tuin en huisje op te knappen: de winkel heeft ondanks perioden van sluiting een hoge omzet gedraaid.

Om dit aan te moedigen heeft het bestuur veel geïnvesteerd in de huur van vele afval- en puincontainers. Na openstelling waren deze vaak binnen een dag gevuld, waarna besloten werd een volgende te huren.

Bij de gemeente is een nieuwe contactpersoon aangesteld. Eindelijk kwamen daardoor weer gesprekken op gang waardoor de vele zaken gezamenlijk aangepakt kunnen worden. Het gaat bijvoorbeeld om aanpassingen van de hekken op oost, asfaltering van de paden, wateroverlast, het beheerplan groenonderhoud, overlast gevende bomen en veel duidelijker inzicht in beschikbare budgetten. Een mooi gevolg is dat we na jaren van touw trekken en wachten de helft van de onderhouds- en reparatiekosten van onze hekwerken terug hebben gekregen.

Op uitnodiging van het bestuur is wethouder Minhas langsgekomen om het complex met eigen ogen te zien en een aantal zaken te bespreken. Aanleiding van het gesprek was de opdracht, die hij van de gemeenteraad heeft gekregen om een locatie te zoeken voor ca. 15 zgn. tiny houses. Vanzelfsprekend heeft het bestuur argumenten aangedragen, om dit niet op ons complex te realiseren.

Daarnaast is gesproken over het risico en hoe Minhas inschat, dat in de toekomst het college en (later) de raad haar oog weer op Thurlede zou laten vallen in de zoektocht naar woningbouwlocaties. Hij zei stelling, dat dit risico klein is en dat het huidige huurcontract tot 2026 gewoon wordt 'uitgezeten'.

Op de geluiden van angstige tuiniers of kandidaten hierover wil het bestuur er daarom op wijzen, dat die ontwikkeling zich de komende 10 tot 15 jaar niet zal voordoen. De huidige Schiedamse politiek is zeer ingenomen met de sportvelden en het omringende groen en heeft hier onlangs een forse subsidie voor uitgetrokken. Ook de investering die in het kader van het Groen Beheerplan 2020-2029 op stapel staat ondersteunt dit.

De Covid-periode heeft een ware golf van aanmeldingen van nieuwe leden veroorzaakt waardoor de kandidatenlijst groeide naar meer dan 40. De opzeggingen zijn minder dan in de

voorgaande jaren en we hebben dan ook besloten om voorlopig een ledenstop in te gaan stellen.

Een leuk bijkomend feit is dat met de nieuwkomers de gemiddelde leeftijd van onze tuiniers omlaag is gegaan en de bedragen die aan de huisjes (kunnen) worden besteed zijn gestegen, met name op oost zijn bijna alle overwoekerde tuinen met slechte of zonder huisjes verkocht en verrijzen er nieuwe huisjes.

Het is opmerkelijk dat we steeds weer van de nieuwe kandidaten horen dat ons complex er zo goed uitziet en dat men het met de regelhandhaving grondig eens is. Diezelfde regelhandhaving geeft wel veel kopzorg en leidt soms tot onaangename besluiten echter zonder handhaving zouden we afglijden naar een rommelige, 2de klas vereniging.

Samenvattend mogen wij stellen dat de vereniging in een goede en gezonde kwalitatieve staat verkeert en dat onze toekomst er rooskleurig uit ziet. Ook financieel staan we er goed voor, zie daartoe het financiële jaarverslag.

Samenstelling bestuur 2021

Frans Jansen is al een aantal jaren actief in de commissie Taxatie en Verkoop en draait sinds december 2020 mee als aspirant bestuurslid om de verkoop van de huisjes volledig te kunnen afronden en de penningmeester daarmee te ontlasten. Dit heeft bewezen veel beter te werken en daarom willen wij het bestuur met Frans uitbreiden.

Zoals u elders ook kunt lezen heeft Ria Bonefaas haar penningmeesterschap na 3 jaar neergelegd en heeft onze kandidaat Marco Pietersma zich beschikbaar gesteld om deze functie over te nemen. Het bestuur wil Ria complimenteren en bedanken voor haar tomeloze inzet, vasthoudendheid en geduld en hoopt dat we in de toekomst een beroep mogen blijven doen op haar deskundigheid en hulpvaardigheid.

In het 2e jaar van het 3-jarenplan om achterstallig onderhoud van grote bomen aan te pakken is weer veel werk verricht. Ditmaal ook met hulp van een bomenklimmer.

Commissie Natuurontwikkeling en Groenonderhoud

In 2020 is het aantal werkbeurten van 2 per jaar per tuin naar 3 gebracht, omdat er best veel leden waren die hun tuin door hoge leeftijd of ziekte niet meer goed konden bijhouden en wij als bestuur daartoe georganiseerde 'burendiensten' wilden laten verrichten. Ook stonden tuinen langere tijd leeg en moesten die voor de verkoop worden opgeknapt en hebben we enkele huisjes gesloopt. De groepen op de eerste zaterdag van de maand werden hierdoor best groot en aan het eind van het jaar bleek dat we met overcapaciteit zaten. Mede door de coronamaatregelen zijn niet alle beurten vervuld. Reden om in 2021 iedereen weer voor 2 beurten te gaan oproepen. Ook omdat het ledenbestand in dit jaar behoorlijk is verjongd.

Door de pandemie zijn geen cursussen of excursies georganiseerd om het natuurvriendelijk tuinieren te stimuleren of kennis van planten, bomen e.d. over te dragen.

Het natuurvriendelijk onderhoud van bepaalde stroken is voortgezet. Door het maaien met de zeis zien we de soortenrijkdom op die plekken toenemen en zijn wat zeldzamere vlindersoorten (Icarusblauwtje en dikkopjes) waargenomen.

Beheerplan

Het Beheerplan 2020-2029, waarin de afspraken met de gemeente over groenbeheer komen vast te liggen is in juli 2020 met de beleidsambtenaar doorgenomen en grotendeels vastgesteld. Helaas is in 2020 geen vervolg meer geweest en lag de voortgang geheel stil tot januari 2021.

Windsingels

Bij het opstellen van het beheerplan is de renovatie van de windsingels aan de orde gekomen. Deze zijn bij de inrichting van het complex in 1961 aangelegd ter bescherming van de destijds kale vlakte, maar hebben in de loop van de tijd hun functie verloren doordat de tuinen van volledig moestuin zonder houtige planten geworden zijn tot vaak meer siertuin. En zijn (steeds hogere) hagen tussen de percelen geplaatst. Officieel valt het beheer onder verantwoordelijkheid van de gemeente, maar ze zijn vaak sterk verwaarloosd, of worden door de aangrenzende tuiniers onderhouden. Ook hebben tuiniers de grondstroken zo hier en daar bij de tuin getrokken of in gebruik als genomen opslagplaats.

Na rijp beraad zijn we in 2021 begonnen met het formaliseren van de gegroeide situatie. In overleg met de aangrenzende tuiniers worden nieuwe perceelgrenzen ingemeten en op tekening gezet.

De windsingels die blijven zullen door Irado worden beplant met laagblijvende inheemse struiken, die 1x/4-6 jaar zullen worden gesnoeid. Dit is een voorbeeld van de afspraken, die in het Beheerplan komen te staan.

Andere investeringen die in 2021 op de rol staan zijn: herinrichting beplantingen voor het verenigingsgebouw, rond de speelplaats en vanaf ingang Parkweg tot aan de winkel, verlagen oevers, inzaaien kruidenmengsel, hier en daar overgaan op verruigd gras.

Onderhoud gebouwen

Aan de verenigingsgebouwen is weer divers onderhoudswerk verricht.

Blijvende zorg vormen de kapotte watermeters en -putten. We hebben een fors aantal meters vervangen en zoeken nog een oplossing voor enkele door boomwortels ontwrichte putten.

Taxatie en Verkoop

De 5 laatste lege tuinen (zonder huisje) werden verkocht, zodat wij hier geen verlies meer mee draaien. Er zijn 4 nieuwe huisjes geplaatst en er staan nog zeker 6 op stapel. Ook zijn een 6-tal huisjes grondig gerenoveerd.

De Schouwcommissie

De schouw is gedaan in september 2020. Met 5 teams van elk 2 personen zijn de tuinen langs gegaan. Er is gewerkt met een lijst van 13 aandachtspunten. Na de schouw waren er ruim 30 tuinen die een mail of brief kregen omdat er wel iets te verbeteren viel aan hun perceel.

Soms kon het ook mondeling met tuinder die men op de tuin aantrof. De meeste tuinders gaven gehoor aan de mail. Een tiental is naar het bestuur gegaan voor verder contact na een naschouwronde.

De commissie ziet "ons Thurlede" opknappen en is daar blij mee. Wandelaars van buiten genieten van al het moois. Regelmatig vernemen commissieleden hun complimenten!

Activiteiten

Tuinactiviteiten - en ontspanningsactiviteiten hebben door Corona nauwelijks doorgang kunnen vinden. Ontspanningsactiviteiten konden alleen begin van het jaar plaatsvinden met als uitzondering enkele kinderactiviteiten.

Eind 2020 telde de vereniging 248 leden, waarvan 29 leden nieuw zijn. We hebben afscheid genomen van diverse tuiniers, die in de praktijk niet of nauwelijks op hun tuin bleken te komen.

Vooruitblik 2021

Er doen zich een aantal kostenstijgingen voor die zijn toe te schrijven aan, de gemeente, waterschappen, Irado e.d. Sommige hebben wij de laatste jaren niet doorberekend en zullen in het komende jaar worden meegenomen.

In de winkel zullen we het mogelijk maken om ook met pin te betalen.

Het bestuur